

Экспертно-аналитическое мероприятие

## **Мониторинг использования в 2019 году бюджетных средств, направленных на реализацию мероприятий по организации проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Красноярского края**

### **Принятые меры по результатам мероприятия**

Правительством Красноярского края принято постановление от 16.03.2021 № 130-п, которым утвержден Порядок и перечень случаев оказания дополнительной помощи на безвозмездной и безвозвратной основе за счет средств краевого бюджета при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края.

В соответствии с п. 5 ст. 5 Закона Красноярского края от 27.06.2013 № 4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края» (далее – Закон края № 4-1451) министерством строительства Красноярского края проводятся мероприятия по расчету размера взноса на капитальный ремонт, обеспечивающего при его ежемесячном внесении в течение всего срока реализации региональной программы капитального ремонта формирование фонда капитального ремонта в размере, необходимом для финансирования установленного ст. 14 Закона края № 4-1451 перечня услуг и работ по капитальному ремонту без привлечения бюджетной поддержки (необходимый размер взноса).

Постановлением Правительства Красноярского края от 30.12.2021 № 1010-п внесены изменения в постановление Правительства Красноярского края от 18.12.2019 № 729-п «Об утверждении Порядка предоставления из краевого бюджета субсидии Региональному фонду капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края на обеспечение уставной деятельности», в соответствии с которыми определены результаты предоставления субсидии и показатели, необходимые для достижения результатов, меры ответственности за нарушение условий, целей и порядка предоставления субсидии, урегулирован вопрос возврата неиспользованных средств субсидии в краевой бюджет.

Состав Попечительского совета Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края (далее – Фонд) приведен в соответствие с п. 2 ст. 22 Закона края № 4-1451 (распоряжение Правительства Красноярского края от 12.04.2021 № 212-р).

На заседании Попечительского совета Фонда, состоявшемся 25.12.2020, рассмотрены и приняты к устранению замечания к деятельности Попечительского совета, принятию и оформлению его решений.

Приказом Фонда от 11.12.2020 № 93 «О внесении изменений в приказ от 06.03.2020 № 11 «Об оценке эффективности деятельности технических заказчиков, которым переданы полномочия или их часть по реализации региональной программы капитального ремонта» усилен контроль за деятельностью технических заказчиков.

Приказом Фонда от 28.12.2020 № 113 упразднены территориальные подразделения Фонда, функции которых дублировали функции технических заказчиков, на территории которых образованы эти подразделения.

В целях соблюдения сроков реализации Региональной программы капитального ремонта Фондом предусмотрен ряд мероприятий, направленных на оптимизацию процессов организации и фактического выполнения работ, а также предусмотрено увеличение с 01.03.2021 численности сотрудников отдела строительного контроля.

Для активизации работы по взысканию долгов по взносам на капитальный ремонт Фондом утвержден план по подготовке 47 тысяч заявлений на взыскание задолженности (для проведения этой работы будут привлечены студенты на период производственной практики), организовано взаимодействие со службой судебных приставов.

Для установления причин ежегодного формирования остатка средств субсидии на обеспечение уставной деятельности Фондом запланировано проведение в 2021 году ежемесячного анализа исполнения расходов по субсидии.

С целью установления единых требований к приемке выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах и сокращению сроков согласования проектных решений Фондом и министерством строительства Красноярского края рассматривается проект Регламента приемки работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края.